

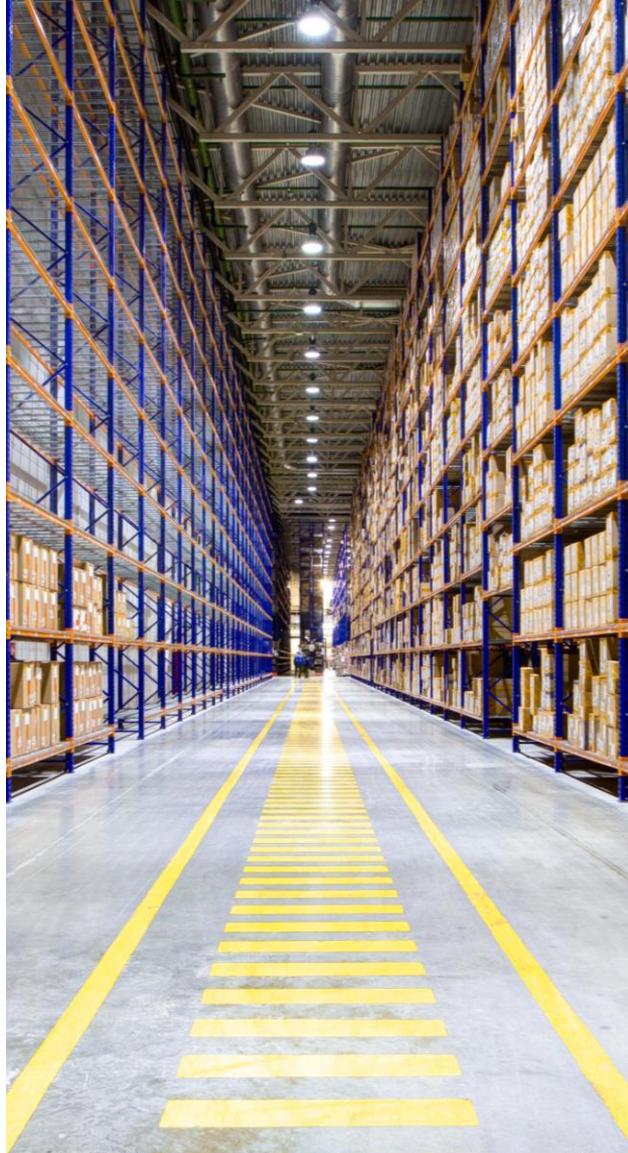


P&P

S.P.A.



**FACILITY
MANAGEMENT**



LOGISTIC



**DOCUMENT
MANAGEMENT**

L'AZIENDA

P&P nasce dallo spin-off di due importanti società operanti nel comparto dei Servizi Integrati.

Il know-how sviluppato nel corso degli anni, posiziona P&P tra le più importanti realtà in grado di erogare in forma aggregata tutti i servizi collaterali al funzionamento di grandi impianti e patrimoni industriali, nonché del terziario.

Facility, logistica integrata e gestioni documentali sono alla base del nostro concetto di out-sourcing.

Il management, fortemente orientato alla crescita delle proprie risorse, sia tecnologiche che umane, ha posto alla base della propria mission il Cliente, orientando la propria visione del business verso solidi rapporti di partnership.

La struttura operativa oggi è in grado di operare in molte regioni d'Italia, garantendo unici standard di erogazione e di approccio al business.

La continua implementazione di servizi erogati in proprio, fanno di P&P una società aperta alle sfide e con forte propensione all'investimento.

Il processo di globalizzazione dei mercati ha spinto la società a volersi misurare sul mercato internazionale, ragione per la quale la società collabora ormai da molti anni con prestigiosi clienti, nazionali e multinazionali.

IL NOSTRO CONCEPT

Automazione: condizione necessaria per traghettare l'industria moderna del servizio verso il 4.0

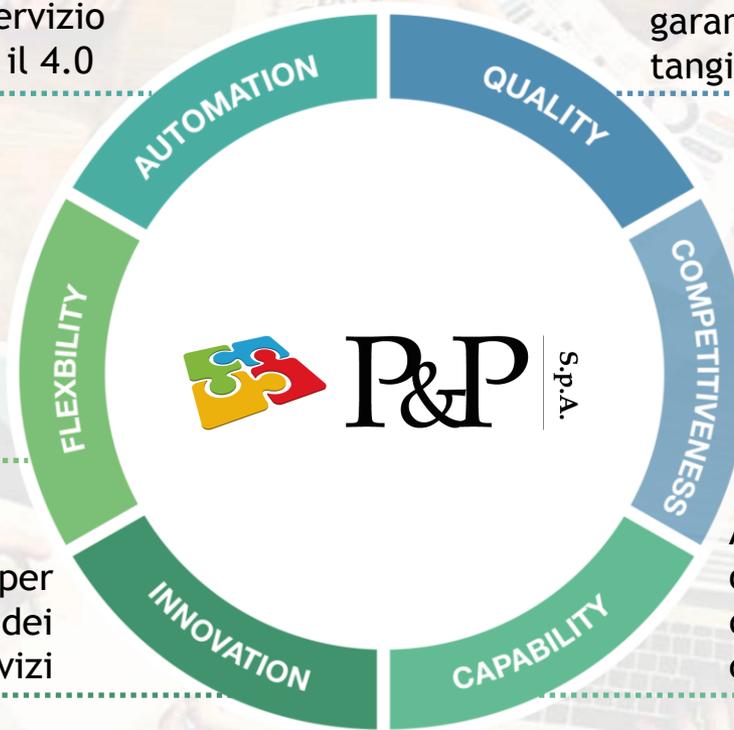
Puntare sulla qualità dei propri servizi e manufatti, è la base per garantire ai propri Clienti un tangibile valore aggiunto

Flessibilità: parola d'ordine in un mercato dove la pianificazione delle produzioni risulta complicata dai fattori congiunturali macroeconomici

Operazioni sinergiche produttive rendono P&P fortemente competitiva e orientata alla crescita della propria organizzazione aziendale

Idee innovative per migliorare la qualità dei servizi

Acquisire dai Clienti nuove opportunità, quale strumento di crescita professionale e di competenza



MILESTONES

FOUNDED

2012

P&P nasce dallo spin-off di due società operanti nel comparto dei servizi e della logistica.

La società assume la denominazione P&P Facility Management.

P&P inizia a fornire servizi di imballaggio acquisendo la filiale di SKF.

Migliorano le funzionalità nelle soluzioni Spare Parts.

2012
TURNOVER
5.4 ML€

OPPORTUNITY

2013

P&P acquisisce il ramo d'azienda dei servizi alle imprese di Karmak Spa.

Apertura della branch ghanese P&P Facility Management Ltd.

2013
TURNOVER
14.3 ML€

CONSOLIDATION

2014

P&P consolida la propria posizione nei mercati agricolo, aerospaziale e di automazione nei servizi.

Fusa la P&P Trasporti Srl.

2014
TURNOVER
18.6 ML€

DEVELOPMENT

2015

P&P rafforza la propria presenza nel mercato dei servizi integrati e suddivide le operations in 3 Business Units:

- Facility Management
- Logistics
- Document Management

2015
TURNOVER
18.7 ML€

REORGANIZATION

2016

Nasce l'Advanced Logistics + Vat Depot. di Suzzara.

La Logistic Business Unit implementa nuove funzionalità e competenze nel consolidamento e distribuzione di merci per l'industria automobilistica.

P&P riceve il riconoscimento annuale di «CNH top Logistics Provider» per lo stabilimento IVECO di Suzzara.

2016
TURNOVER
22.2 ML€

FUTURE

2017

P&P approcia la visione «Kaizen» per i propri servizi.

Inizia il progetto «Service Excellence» con l'obiettivo di prevedere e di assecondare le esigenze dei Clienti.

Nascono tre nuove piattaforme logistiche.

2017
TURNOVER
24.0 ML€



P&P | S.p.A.



36.000.000
GROUP TURNOVER €



500
EMPLOYEES



47 PLANTS MANAGED
6 WAREHOUSES



904.000
HOURS DELIVERED/Y

2%
DOCUMENT MANAGEMENT

43%
LOGISTIC



4%
INFRASTRUCTURAL

10%
AEROSPACE

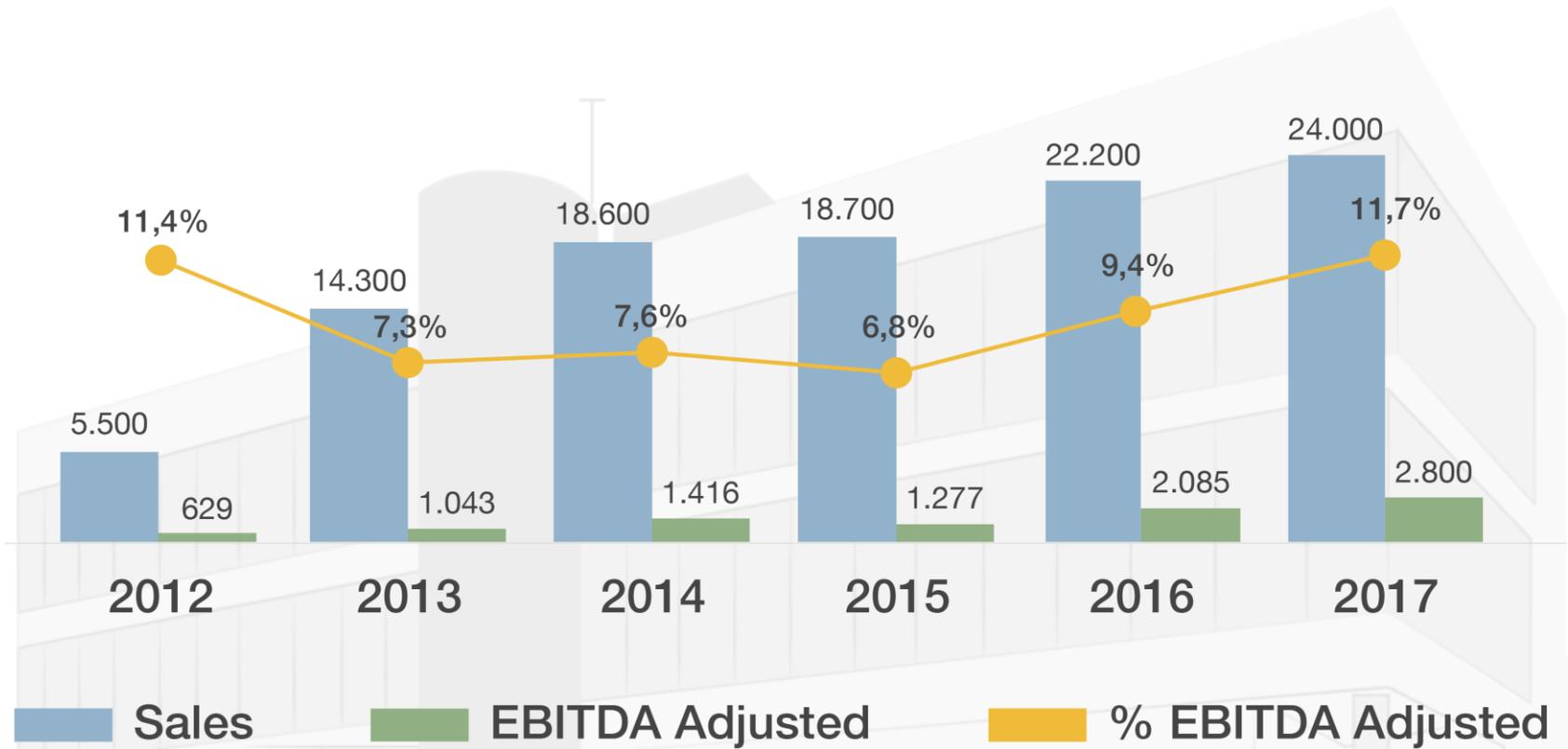
55%
FACILITY
MANAGEMENT



2%
ENERGY

84%
AUTOMOTIVE

TREND k€; %



I NOSTRI CLIENTI



**MAGNETI
MARELLI**



**CNH
INDUSTRIAL**



EDF
Fenice

FCA
FIAT CHRYSLER AUTOMOBILES

SKF



Epta

YOOX



IVECO

FINCANTIERI



DIAGEO

LEONARDO

Adler Pelzer Group

FACILITY MANAGEMENT

SERVIZI ALLE PERSONE

Oggi più che mai il comfort in azienda è diventato uno degli elementi caratterizzanti la prestazione lavorativa. I servizi connessi al benessere dell'utente sono diventati sempre più importanti come sempre più vitale è diventata la necessità di renderli sinergici con i vari processi interni delle aziende Clienti. Per questo P&P si è specializzata nel rispetto dei più alti standard qualitativi, per garantire un servizio sempre più efficiente, nel massimo della discrezione.

Tutto il personale operante presso le strutture dei nostri Clienti è attentamente selezionato e costantemente aggiornato con piani di formazione mirati.

La soddisfazione dell'utente è la prerogativa di grande successo; supportare il personale Cliente la primaria mission di P&P.

Le nostre varie esperienze hanno reso l'organizzazione uno scenario particolare, con servizi cuciti su misura per i nostri Clienti, per farli sentire sempre "unici".

Servizi erogati:

Cleaning civile, industriale e tecnico

Disinfestazione/Derattizzazione

Front Office/Reception

Security (guardiania non armata)

Centri stampa

Servizi postali

Archiviazione

Verde

Vending

Catering



FACILITY MANAGEMENT

SERVIZI ALL'EDIFICIO

I “Servizi all’Edificio”, sono la componente più tecnica e critica del mondo Facility. Manutenzioni di impianti tecnologici, siano essi elettrici o termoidraulici, manutenzione e certificazione di impianti elevatori, antincendio, gestione del caldo e del freddo, impongono la scelta di un partner affidabile in grado di garantire la massima efficienza nei costi, la sicurezza delle persone e un aggiornamento normativo continuo di tutti gli asset presenti in azienda.

Altri servizi tecnici industriali completano il portafoglio delle attività:

- Manutenzioni su presse di impianti industriali compresa la sostituzione e la manutenzione degli stampi
- Riscaldamento, condizionamento, vapore, olio diatermico, vuoto e aspirazione
- Progettazione e realizzazione di impianti aspirazione con relativa evacuazione dei fumi
- Progettazione ed installazione di tubazioni quadre e tonde fino a portata di 50 mc/h

Il nostro WCMS permette di monitorare tutti gli obiettivi prefissati da un contratto di global service:

- Miglioramenti nella prestazione impiantistica
- Riduzione dei costi propri di manutenzione
- Miglioramenti nella progettazione del sistema di manutenzione
- Miglioramenti di efficienza/efficacia delle azioni manutentive
- Miglioramenti nella definizione e nella gestione dei piani di manutenzione, delle politiche di manutenzione preventiva delle attività diagnostiche
- Miglioramenti nella gestione dei ricambi e nella definizione dei corretti livelli di scorta
- Il sistema inoltre permette la consuntivazione per centro di costo, spingendosi anche per singolo ufficio/utente.



FACILITY MANAGEMENT

SERVIZI ALLO SPAZIO

Nel mondo dei “Servizi allo Spazio” rientrano tutte quelle attività riferite alla gestione del layout degli spazi compreso il loro allestimento.

Ridefinire i luoghi di lavoro, trasformare gli uffici in open space, spostare e modificare postazioni di lavoro secondo le necessità del Cliente, allestire sale riunioni “ad hoc” per particolari eventi sono solo alcune delle soluzioni erogabili.

P&P è specializzata anche nella fornitura di apparecchiature per la fotocoproduzione, multifunzione con contratti full rent.

La flessibilità nell'erogazione del servizio è un punto di forza della struttura, che sarà in grado di garantire ai Clienti un alto livello qualitativo dell'organizzazione e tempi di risposta molto rapidi.



FACILITY MANAGEMENT

CONSTRUCTION & MECHANICAL MAINTENANCE SERVICES

Il reparto di costruzione e manutenzione meccanica nonché carpenteria, nasce dalla volontà del management aziendale di completare la gamma dei servizi tecnici già facenti parte il core business aziendale.

L'officina è situata in Bruino (TO) all'interno di un complesso industriale di circa 3.000 mq. La struttura è corredata anche da carri ponte in grado di assolvere a qualsivoglia necessità di movimentazione di particolari semi lavorati o finiti.

Il servizio di trasporto e logistica è svolto sia con mezzi propri sia attraverso l'utilizzo di corrieri qualificati in grado di garantire consegne esprese su tutto il territorio nazionale e estero.

P&P fornisce componenti meccanici e di carpenteria sia a disegno sia su specifica del Cliente includendo anche attività di trattamenti termici superficiali e di verniciatura.

Completano la gamma dei servizi erogabili montaggi di sottogruppi finiti a disegno, collaudati, pose in opera ed installazioni anche in cantiere.



LOGISTICS

LOGISTICS DIVISION

P&P si offre come partner analitico e operativo per le aziende clienti che hanno così modo di focalizzarsi sul proprio core business. A tal scopo, l'impronta è quella delle *anthinking* (oTPS).

Grazie all'esperienza maturata negli anni con vari Clienti del settore automotive, P&P si avvalora di un consistente know-how nel proporre e attuare improvement dall'asservimento delle linee produttive alla gestione di magazzini, sia esternalizzati che di stabilimento.

I servizi offerti dalla Divisione Logistica sono molteplici:

Engineering

Progettazione di flussi logistici, layout di magazzino e confezionamento, con un continuo aggiornamento delle tecnologie implementabili relative allo stoccaggio e all'identificazione dei materiali.

Logistica di stabilimento

L'azienda opera nel cuore stesso dell'attività produttiva del Cliente, fornendo servizi altamente integrati a supporto del processo di produzione che includono: raccolta dei componenti dal fornitore, gestione dei magazzini materiali, preparazione dei kit per l'asservimento della linea in JIT e JIS, preassemblaggi e alimentazione delle linee con tecniche Kanban.

Elemento distintivo è l'applicazione dei principi di World Class Manufacturing, orientati all'ottimizzazione dei flussi, all'utilizzo di mezzi innovativi per il trasporto dei componenti in linea, all'improvement dell'operatività e alla messa in atto di azioni di miglioramento continuo.



LOGISTICS

Gestione magazzini esternalizzati

L'offerta logistica della P&P spazia alla gestione delle materie prime e dei prodotti finiti in deposito fino alla gestione di magazzini doganali fiscali e interoperazionali.

La tecnologia RFID permette una corretta e precisa tracciabilità e rintracciabilità delle merci in ogni fase del processo e garantisce attraverso un sistema informatico proprietario l'innovazione con i sistemi dei Clienti e dei fornitori.

Packaging Industriale

L'esperienza pluriennale nell'ottimizzazione dei processi d'imballo e della gestione delle linee di packaging unitamente a studi di miglioramento dell'efficienza produttiva, caratterizzano l'approccio dei servizi di confezionamento Spare Parts di P&P.

Il nostro WMS fornisce al Cliente la tracciabilità in tempo reale del materiale nelle singole fasi di lavorazione.

Un team di esperti studia e progetta l'imballo migliore allo scopo di garantirne l'inalterabilità.



DOCUMENT MANAGEMENT

La P&P è il giusto partner per tutte le Vostre necessità di Gestione Documentale (Document Management).

L'azienda dispone di tutte le migliori tecnologie per garantire la miglior qualità nella riproduzione di documenti su tutti i formati, ad alto volume ed a grande impatto grafico.

Tutti i CS allestiti presso locali propri e del Cliente sono attrezzati con le migliori tecnologie presenti sul mercato per garantire il top della qualità in tutti i campi della fotocoproduzione.

Il personale, altamente qualificato, sarà in grado di offrire sempre la giusta soluzione alle necessità della Clientela.

Nel corso degli anni la P&P ha allargato la propria offerta di servizio al mondo della Gestione Archivi: cartacei, microfilm ed elettronici.

Ampi spazi dotati di tutti gli accorgimenti per garantire riservatezza, sicurezza da incendio e antintrusione sono a disposizione in varie metrature per i Clienti unitamente a piani di digitalizzazione di archivi con conseguente gestione di tutte le attività di macero.





P&P

S.p.A.

ESPERTA
in tutti i
segmenti
di mercato

UNICA
per diversi
servizi

AFFIDABILE
nella gestione
del Cliente

SOLIDA
finanziariamente

SINERGICA
nell'ottimizzazione
dei servizi

INNOVATIVA
nei confronti
dell'esigenze
dei Clienti

DOVE SI CREANO LE IDEE

PROFESSIONISTI AL VOSTRO SERVIZIO



P&P

S.p.A.

VIA MEUCCI, 5 - 10090 BRUINO (TO)

TEL. 011.908.89.00

FAX 011.908.89.18

P.I. 10650370017

info@pepspa.com

www.pepspa.com



ISO 9001 - ISO 14001
OHSAS 18001



IFMA™ Italia
Chapter
International Facility Management Association

f in